

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью «ДомоСтроительная
компания»**

(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 1841033479

полное наименование организации - для юридических лиц),

426034, Удмуртская Республика,

г.Ижевск, пл.им. 50-летия Октября, д.9

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(выдано взамен разрешения № 59-RU59532101-05-2016 в связи с изменением сведений)

15.06.2016

№ 59-RU59532101-05-2016/1

Администрация Чайковского городского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по адресу: Пермский край, г.Чайковский, ул. Декабристов, 3б. 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЛиК-ЭКСПЕРТ» УР, г.Ижевск, ул.Холмогорова, 65а
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-0012-16 от 10.05.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:12:0010751:72
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:12:0010751

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план № RU59532101-0000000000000189, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского поселения от 03.04.2014 №388
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр проекта: 433/14 разработан ООО ПСК «ЛиК»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Общая площадь (кв. м):	6961,98
	Площадь участка (кв. м):	5012 кв.м.
	Объем (куб. м):	25274,76
	в том числе подземной части (куб.):	1467,02
	Количество этажей (шт.):	10
	Высота (м):	2,8
	1-10 этажа:	2,12
	технического этажа:	2,25
	техподполья:	2,25
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	885,10
	Иные показатели:	Количество квартир: 108, в т. ч.: 1-но комнатные (шт.) - 58 2-х комнатные (шт.) - 48 3-х комнатные (шт.) - 2 Количество пандусов: 2
5.	Адрес (местоположение) объекта:	617762, Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов 36
6.	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Стены наружные: техподполье – трехслойные цокольные стеновые ж/бетонные панели; выше отм. 0,000 – однослойные газобетонные стеновые панели.

		<p>Стены внутренние: ж/бетонные стеновые панели.</p> <p>Перегородки: панели из ячеистого бетона, блоки из ячеистого бетона, сборные газобетонные панели, полнотелый керамический кирпич.</p> <p>Перемычки : сборные ж/бетонные.</p> <p>Перекрытие: сборные ж/бетонные плиты.</p> <p>Кровля: мягкий рулонный кровельный материал «Унифлекс ЭКП», «Унифлекс ЭПП».</p> <p>Фундамент : Железобетонный свайный, железобетонный ростверк.</p>
	<p>Иные показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилая площадь квартир (кв.м) - площадь квартир (без учета лоджий и балконов) (кв. м.) - общая площадь квартир (с учетом лоджий с К=0,5) 	<p>2471,01</p> <p>4873,09</p> <p>5213,02</p>

Срок действия настоящего разрешения - до "27" ноября 2017 г.
в соответствии с проектом организации строительства № 433/14-ПОС

Первый заместитель главы городского поселения – главы администрации Чайковского городского поселения по ЖКХ и градостроительству

 М.А.Новоселов
(подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

15 июня 2016 г.
М.П. Для документов

Действие настоящего разрешения
продлено до "30" ноября 2017 г.

И.В. Пирожков зам. главы городского поселения – главы администрации Чайковского городского поселения по ЖКХ и градостроительству

 И.В. Пирожков
(подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"30 сентября 2017 г.
М.П.

